Приложение № 1 к тех. заданию.

**Перечень работ по сервисному обслуживанию**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ по сервисному обслуживанию** | **Периодичность  проведения работ** |
| **1** | **Обслуживание воздуханагревателя Титан:** |  |
|  | -Проверка состава уходящих газов при работе воздухонагревателя на природном газе -Контроль сжигания топлива с измерением СО2, СО, О2, температуры уходящих газов и тяги газоанализатором. -Регулировка горелок при отклонении показаний от данных, указанных в режимных картах воздухонагревателя.-Контроль частоты изменения режимов работы горелки (циклов включения-выключения)-Контроль состояния фланцевых соединений крепления горелки-Контроль температуры воздуха на выходе из воздухонагревателя-Контроль температуры воздуха на входе в воздухонагреватель-Контроль состояния электромагнитных клапанов-Контроль герметичности короба, ревизионных отверстий для дымовых газов | 1 раз в месяц |
| **2** | **Обслуживание горелок и автоматики регулирования горелок Титан** |  |
|  | -внешний осмотр-проверка работы | 1 раз в месяц |
| -чистка заборного устройства воздуха и воздушной заслонки-проверка зазоров запальных электродов горелок, чистка запальных электродов при необходимости-проверка высоковольтного и контрольного проводов | 1 раз в 3 месяца |
| **3** | **Проверка работоспособности  системы автоматики регулирования и безопасности Титан** |  |
|  | Производится поочередное изменение каждого из контролируемых параметров до заданного значения срабатывания защиты и сигнализации с составлением акта. | 1 раз в месяц |
| Текущий ремонт системы автоматического регулирования и безопасности. | 1 раз в 12 месяцев |
| **4** | **Обслуживание воздухонагревателя: ВРК** |  |
|  | Проверка состава уходящих газов при работе воздухонагревателя на природном газе -Контроль сжигания топлива с измерением СО2, СО, О2, температуры уходящих газов и тяги газоанализатором. -Контроль температуры воздуха на выходе из воздухонагревателя;-Контроль температуры воздуха на входе в воздухонагреватель;-Контроль состояния электромагнитных клапанов-Контроль герметичности короба, ревизионных отверстий для дымовых газов | 1 раз в месяц |
| **5** | **Обслуживание горелок и автоматики регулирования горелок ВРК** |  |
|  | -внешний осмотр-проверка работы | 1 раз в месяц |
|  | -чистка запального и ионизационного электрода;-проверка состояния шайбы стабилизации факела;-проверка высоковольтного и контрольного проводов;-регулировка запального и ионизационного электрода (при необходимости);-чистка вентилятора горелки (при необходимости);-демонтаж блока управления горелкой и проверка электрических соединений на клеммной панели (при необходимости);-демонтаж фильтра газомагнитного блока и его промывка; | 1 раз в месяц |
| **6** | **Проверка работоспособности системы автоматики регулирования и безопасности ВРК** |  |
|  | Производится поочередное изменение каждого из контролируемых параметров до заданного значения срабатывания защиты и сигнализации с составлением акта. | 1 раз в месяц |
|  | Текущий ремонт системы автоматического регулирования и безопасности. | 1 раз в 12 месяцев |
| **7** | **Обслуживание газового оборудования:** |  |
|  | **Внутрикотельный газопровод:**Осмотр технического состояния, устранение утечекТехническое обслуживание газопровода Ремонт газопровода | 1 раз в месяц1 раз в месяц1 раз в 6 месяцев 1 раз в 12 месяцев |
|  | **Наружный газопровод:**Осмотр технического состояния, устранение утечекТекущий ремонт  | 1 раз в месяц 1 раз в 12 месяцев |
| **8** | **Проверка системы автоматического контроля загазованности: сигнализаторов СО, СН4, отсечного газового электромагнитного клапана** |  |
|  | Проверка срабатывания сигнализаторов загазованности  котельной  стандартными газовыми смесями, проверка работы отсечного газового электромагнитного клапана  с составлением акта о проведенной проверке | 1 раз в месяц |
| **9** | **Обслуживание оборудования тепломеханической части котельной** |  |
|  | Внешний осмотр, проверка герметичности- Запорная арматура- Расширительные баки- Теплообменники | 1 раз в месяц |
|  | Устранение утечек | По мере необходимости |
| **10** | **Насосное оборудование**  |  |
|  | **Техническое обслуживание насосной части:** |  |
|  | Осмотр внешнего вида насосной частиВизуальная проверка стыков и соединений на наличие утечек и их устранениеКонтроль уплотнений вала в зависимости от типа насоса Проверка затяжки всех болтов и гаек на корпусе насосаПроверка отсутствия воздуха в насосахКонтроль направления вращения ротораКонтроль состояния подшипников и замена вышедших из строя при необходимости | 1 раз в месяц |
|  | **Техническое обслуживание электрической части:**Контроль значений фазных токовКонтроль правильности установок значения тока на реле тепловой и токовой защиты двигателяКонтроль параметров работы и установленных значений на шкафах управления установок   | 1 раз в месяц |
| **11** | **Электрооборудование** |  |
|  | **Щиты управления котлами****Щиты автоматизации и сигнализации****Щиты управления насосами****Щиты общекотельной автоматизации****- внешний осмотр****- проверка работы**  | 1 раз в месяц |
|  | Текущий ремонт щитов автоматики и электрооборудования- протяжка клеммных соединений- ревизия и осмотр- проверка работы систем автоматизации | 1 раз в 12 месяцев |
| **12** | Замена неисправных деталей и узлов | По мере необходимости |