Приложение № 1 к тех. заданию.

**Перечень работ по сервисному обслуживанию**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ по сервисному обслуживанию** | **Периодичность  проведения работ** |
| **1** | **Обслуживание воздуханагревателя Титан:** |  |
|  | -Проверка состава уходящих газов при работе воздухонагревателя на природном газе  -Контроль сжигания топлива с измерением СО2, СО, О2, температуры уходящих газов и тяги газоанализатором.  -Регулировка горелок при отклонении показаний от данных, указанных в режимных картах воздухонагревателя.  -Контроль частоты изменения режимов работы горелки (циклов включения-выключения)  -Контроль состояния фланцевых соединений крепления горелки  -Контроль температуры воздуха на выходе из воздухонагревателя  -Контроль температуры воздуха на входе в воздухонагреватель  -Контроль состояния электромагнитных клапанов  -Контроль герметичности короба, ревизионных отверстий для дымовых газов | 1 раз в месяц |
| **2** | **Обслуживание горелок и автоматики регулирования горелок Титан** |  |
|  | -внешний осмотр  -проверка работы | 1 раз в месяц |
| -чистка заборного устройства воздуха и воздушной заслонки  -проверка зазоров запальных электродов горелок, чистка запальных электродов при необходимости  -проверка высоковольтного и контрольного проводов | 1 раз в 3 месяца |
| **3** | **Проверка работоспособности  системы автоматики регулирования и безопасности Титан** |  |
|  | Производится поочередное изменение каждого из контролируемых параметров до заданного значения срабатывания защиты и сигнализации с составлением акта. | 1 раз в месяц |
| Текущий ремонт системы автоматического регулирования и безопасности. | 1 раз в 12 месяцев |
| **4** | **Обслуживание воздухонагревателя: ВРК** |  |
|  | Проверка состава уходящих газов при работе воздухонагревателя на природном газе  -Контроль сжигания топлива с измерением СО2, СО, О2, температуры уходящих газов и тяги газоанализатором.  -Контроль температуры воздуха на выходе из воздухонагревателя;  -Контроль температуры воздуха на входе в воздухонагреватель;  -Контроль состояния электромагнитных клапанов  -Контроль герметичности короба, ревизионных отверстий для дымовых газов | 1 раз в месяц |
| **5** | **Обслуживание горелок и автоматики регулирования горелок ВРК** |  |
|  | -внешний осмотр  -проверка работы | 1 раз в месяц |
|  | -чистка запального и ионизационного электрода;  -проверка состояния шайбы стабилизации факела;  -проверка высоковольтного и контрольного проводов;  -регулировка запального и ионизационного электрода (при необходимости);  -чистка вентилятора горелки (при необходимости);  -демонтаж блока управления горелкой и проверка электрических соединений на клеммной панели (при необходимости);  -демонтаж фильтра газомагнитного блока и его промывка; | 1 раз в месяц |
| **6** | **Проверка работоспособности системы автоматики регулирования и безопасности ВРК** |  |
|  | Производится поочередное изменение каждого из контролируемых параметров до заданного значения срабатывания защиты и сигнализации с составлением акта. | 1 раз в месяц |
|  | Текущий ремонт системы автоматического регулирования и безопасности. | 1 раз в 12 месяцев |
| **7** | **Обслуживание газового оборудования:** |  |
|  | **Внутрикотельный газопровод:**  Осмотр технического состояния, устранение утечек  Техническое обслуживание газопровода  Ремонт газопровода | 1 раз в месяц  1 раз в месяц  1 раз в 6 месяцев  1 раз в 12 месяцев |
|  | **Наружный газопровод:**  Осмотр технического состояния, устранение утечек  Текущий ремонт | 1 раз в месяц  1 раз в 12 месяцев |
| **8** | **Проверка системы автоматического контроля загазованности: сигнализаторов СО, СН4, отсечного газового электромагнитного клапана** |  |
|  | Проверка срабатывания сигнализаторов загазованности  котельной  стандартными газовыми смесями, проверка работы отсечного газового электромагнитного клапана  с составлением акта о проведенной проверке | 1 раз в месяц |
| **9** | **Обслуживание оборудования тепломеханической части котельной** |  |
|  | Внешний осмотр, проверка герметичности  - Запорная арматура  - Расширительные баки  - Теплообменники | 1 раз в месяц |
|  | Устранение утечек | По мере необходимости |
| **10** | **Насосное оборудование** |  |
|  | **Техническое обслуживание насосной части:** |  |
|  | Осмотр внешнего вида насосной части  Визуальная проверка стыков и соединений на наличие утечек и их устранение  Контроль уплотнений вала в зависимости от типа насоса  Проверка затяжки всех болтов и гаек на корпусе насоса  Проверка отсутствия воздуха в насосах  Контроль направления вращения ротора  Контроль состояния подшипников и замена вышедших из строя при необходимости | 1 раз в месяц |
|  | **Техническое обслуживание электрической части:**  Контроль значений фазных токов  Контроль правильности установок значения тока на реле тепловой и токовой защиты двигателя  Контроль параметров работы и установленных значений на шкафах управления установок | 1 раз в месяц |
| **11** | **Электрооборудование** |  |
|  | **Щиты управления котлами**  **Щиты автоматизации и сигнализации**  **Щиты управления насосами**  **Щиты общекотельной автоматизации**  **- внешний осмотр**  **- проверка работы** | 1 раз в месяц |
|  | Текущий ремонт щитов автоматики и электрооборудования  - протяжка клеммных соединений  - ревизия и осмотр  - проверка работы систем автоматизации | 1 раз в 12 месяцев |
| **12** | Замена неисправных деталей и узлов | По мере необходимости |